

Or.0050.61.2025r.

ZARZĄDZENIE NR 0050.61.2025
WÓJTA GMINY CZERNIEWICE
z dnia 18 września 2025 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2025r, poz. 1153), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881 z 2025r poz. 1077, poz. 1080) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zamiany nieruchomości gruntowe położone w obrębie Paulinów działki nr 39/2 i 39/3 będące własnością gminy Czerniewice na działki 40/6 i 98/2 będące własnością osób fizycznych opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czerniewice na okres 21 dni tj. od dnia 19 września 2025r do dnia 10 października 2025r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Andrzej Bednarek

Wykaz

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY CZERNIEWICE

Lp	Miejsce położenia Nieruchomości	Numer Działki	Powierzchnia w m ²	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Wartość rynkowa nieruchomości w zł.	Forma sprzedaży
1	Paulinów	39/2	733	Nieruchomości bez możliwości zagospodarowania, jako odrębne nieruchomości z uwagi na wielkość i kształt działek przeznaczone do zamiany w celu regulacji granic nieruchomości drogowych	tereny rolne	24.057,06 zł VAT zw.	Zamiana nieruchomości na podst. art. 15 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2	Paulinów	39/3	782		tereny rolne	25.665,24 zł VAT zw.	

Przeznacza się do zamiany nieruchomości gruntowe położone w obrębie Paulinów – działki nr 39/2 i 39/3 będące własnością gminy Czerniewice na działki 40/6 i 98/2 będące własnością osób fizycznych

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.1145, 1222, 1717, 1881 z 2025r. poz. 1077, 1080) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości tj. od dnia 19 września 2025r do dnia 31 października 2025r.

Wykaz znajduje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Czerniewice pod adresem: www.czerniewice.pl . oraz na stronie bip.czerniewice.pl


mgr Andrzej Bednarek